



渡辺 たけし

都内最大級の
補助金額！
430億円

中野サンプラザ跡地再開発
区民目線・区民感覚の再開発を！

議員定数削減！

都民ファーストの会

全ては  **教育から！**



中野サンプラザ

第2弾

区役所跡地再開発の

／ ここだけの話 ／

令和5年度第一回定例会の総括質疑で
「補助金のリスク」について質問しました。

Q. 質問

「先般、第一回定例会で上程された第8次補正予算において、**囲町東地区に係る補助金の減額として、およそ4億2千万円の減額補正が示された。**

囲町東地区の再開発と同様の手法で進めている中野サンプラザ・区役所跡地の再開発事業計画でも、**想定している430億円の補助金が、国から減額されると危惧しているが、区の見解は？」**



A. 区の答弁

「工事が着工されれば、補助金支給における最優先事項となるため、その時に補助金は満額入ってくる。」

区の答弁を確認するべく、国交省にヒアリングした結果・・・

A. 国からの回答

最近の傾向として・・

- ① 交付金支給額は、全国からの要望に対して7割程度の支給。
- ② 補助金全額が支給される保証はない

社会資本整備総合交付金（補助金）を集中的に支援する主な事業

- ① 交通安全対策に特化した、通学路の緊急安全対策など社会インフラの老朽化対策
- ② 海岸、河川、砂防、道路、下水道事業など（主にメンテナンス事業）
- ③ ある程度工事が進み、完成が見える再開発事業など（区の答弁はここ）

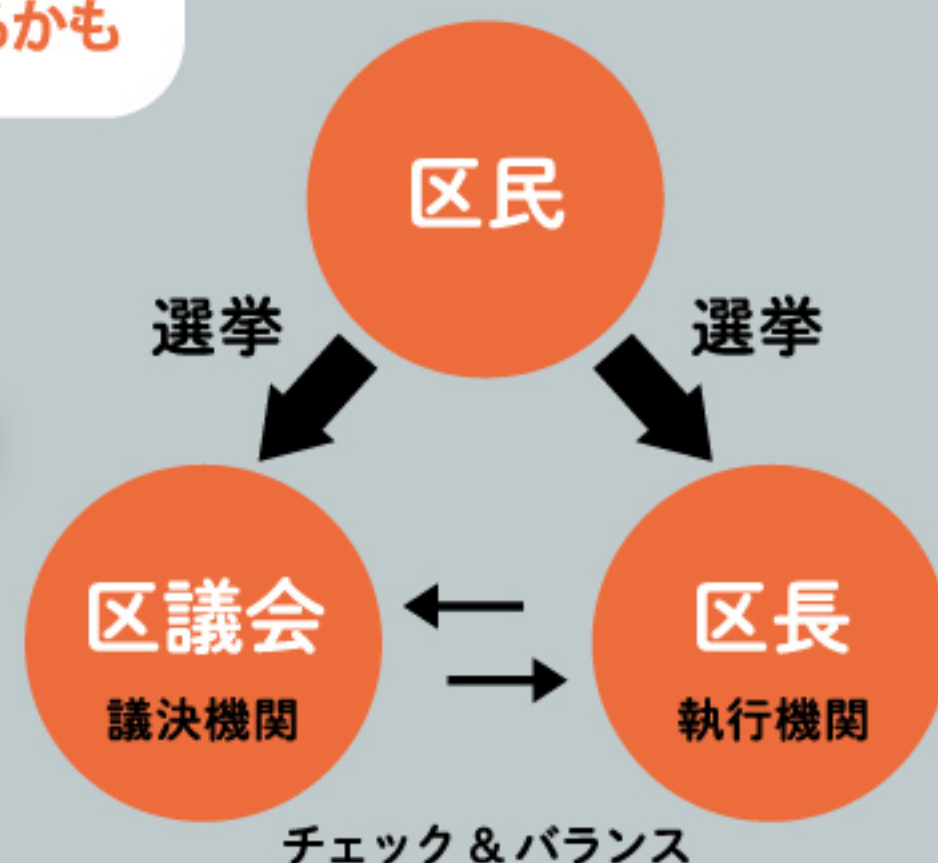
課題解決の
提案は裏に
続きます▶

課題解決の提案



国から補助金が入らないと、不足分は
区民の税金が投入されるかも

二元代表制



1. 区民目線の再開発事業を実現するために、 議会の議決や、第三者機関の評価制度の導入を！

遅滞なく事業を進めていく前提で交渉していく姿勢は必要ですが、一方で「この計画が認められないなら撤退します」と事業者に言われたら、協議することが出来なくなります。この状態を回避するためにも議会の議決や、財産価格審議会など第三者機関の評価を取り入れ「この計画のままだと議会で否決されます」「審議会から事業計画見直しの要望が上がっています」といった発言を区から事業者に対して、協議の場で発言出来るような体制を作ることが必要と考えます。

2. 議論に必要な情報の開示を！

現在進められている事業計画の全容、資金計画、区有地を処分する際の財産運用シミュレーションなどについて、議会にも区民にも詳細な情報は、未だに公開されていません。

区民目線・区民感覚の再開発にしていける為にも議会の議決や議論に必要な根拠となる数値などの情報開示を、引き続き議会から求めて参ります。



アンケート実施中！

今回の問題をわかりやすくまとめた簡単なアンケートを行っています。

こちらから
WEBアンケート
のページに



成果報告



- ・学校部活動の指導員について、中野区体育協会と連携して部活動の指導に必要な人材確保の連携構築を実現。

部活動の指導も兼任していた教員の異動に伴い、部活動の指導者の後任探しに苦労していたといった課題がありました。課題解消の手段として、中野区体育協会と連携して、体育協会関連の方々から部活動指導者の人材を確保する体制を整えることが出来ました。

- ・介護事業従事者へ月額最大で約7万円の家賃補助を支給される家賃補助支援導入。

介護事業者が中野区と災害協定を結ぶことを条件に、介護事業従事者へ月額最大で約7万円の家賃補助を支給する東京都の独自メニューを中野区へ導入



web アンケートや
講演会の情報は
公式 LINE を友達追加



渡辺 たけし

w a t a n a b e t a k e s h i

プロフィール

1972年1月12日生まれ O型
秋田大学教育学部卒業、中学校教諭第一種免許取得
建設委員会、情報政策等調査特別委員会
(一社)中野区スポーツコミュニティ 代表理事
家庭倫理の会中野区 中野中央支部 支部長
NPO 法人 森林浴音楽会理事、防災士

お問い合わせ

Tel. 090-8080-3773

✉ nabetake0112@gmail.com

HP: <http://nabetake0112.jp/>

発行日 / 令和5年3月14日

発行 / 区役所・中野サンプラザの跡地を守る会

住所 / 〒164-0003 中野区東中野 3-23-8-112